



# Gyptone

December 2007

# news

**God rumsakustik  
uppåt väggarna**

**Akustikdesign  
ger bra ljudmiljö  
hemma**

**Osynliga skarvar  
i taket med  
Gyptone BIG**



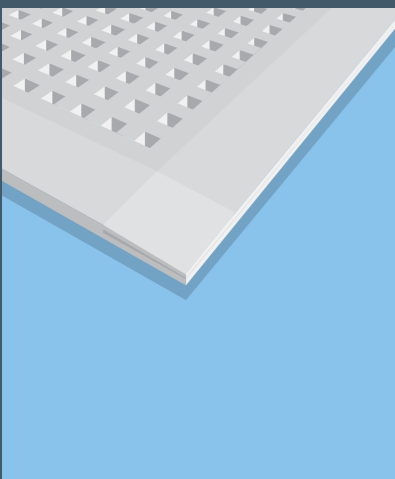
**Referensprojekt:  
Byggnad och natur  
i skön förening**

~~Gyptone®~~

Gyptone BIG – undertak med osynliga skarvar

Gyptone Big produkterna har försänkta kanter runt om vilket ger undertaket en harmonisk och enhetlig yta med perfekt finish.

Gyptone BIG kan användas både till väggar och undertak och finns både med och utan mönster. Till de helt släta ytorna kan man till exempel använda Gyptone BIG Base, som naturligtvis också den har försänkta kanter runt om.



Referensprojekt: Ny syn på äldreboende och vårdhem

# Betty Sörensen-parken – akustikvägg i vårdsektorn

Det är sällsynt att hitta äldreboenden och vårdhem med en så vidsträckt utsikt och naturskön miljö som Betty Sörensen-parken, i Mølholm vid Vejle, med en strålande utsikt över Vejle fjord så långt ögat når.

Det är också sällan man hittar en sådan bebyggelse på ett markområde med så stort kommersiellt värde, men området är donerat för just detta ändamål.

Vi talar om Betty Sörensen-parken – ett äldreboende och vårdhem som blev officiellt invigt av prinsessan Benedikte så sent som den 28 november 2006, men som redan har dragit till sig stor uppmärksamhet och många delegationsbesök.

Betty Sörensen-parken blev rikskänd i Danmark i januari 2007 när den danska regeringen valde att lägga ett regeringsmöte här och då statsministern bland annat naturligtvis använde tillfället till att närmare studera denna moderna och

otraditionella institution, som rymmer många av de element som kommer att ingå i utvecklingen på området.

Betty Sörensen-parken är verkligen en solskenshistoria – och bakgrunden till historien är det inte minst. Centret är uppkallat efter tuggummifabriken Dandys tidigare ägares, Holger Bagger Sörensen, farmor Betty Sörensen. Hon serverade tillsammans med sin man kaffe till "de gamla" i sommarhuset i Mølholm – det stora naturområdet som nu hyser det 700 m<sup>2</sup> stora centret.

Familjen donerade vid en tidpunkt grunden till en privat fond som etablerar och driver vårdhem och institutioner över hela landet. Men villkoren var att fondens grundplåt skulle användas till etableringen av ett vårdcenter som var både annorlunda och bättre än de flesta som redan fanns. Det uppdraget har byggherren bevisligen överträffat!

*Gyproc Akustikvägg ger god akustik i rum med hårda ytmaterial.*



Uppdraget att göra saker och ting annorlunda

Den totala bebyggelsen rymmer dels 19 seniorbostäder som i princip är en vanlig bostadsrättsförening med en särskild klausul om att ägaren ska vara över 50 år och inte ha inneboende barn. Dessutom finns 20 äldreboestäder som i princip är vanliga hyresrätter, och slutligen 36 vårdplatser för äldre med stort vårdbehov. Det hela binds samman i ett center som rymmer faciliteter som är till nytta för att typer av boende i Betty Sörensen-parken, och där det till exempel finns gästrum som kan användas av besökare till parkens boende.

Huvudentreprenören bakom upphandlingen var WM Arkitekter, vilka valde COWI som underentreprenör på ingenjörsupphandlingen och RUMarkitekter, tidigare Albertsen & Flarup, på arkitektsidan.



– Konceptet bakom Betty Sörensen-parken är således formulerat av WM Arkitekter, och det har varit vårt uppdrag att detaljprojektera det slutliga byggandet, säger arkitekt Tom Kristensen hos RUMarkitekter. I det ligger det att hitta lösningar på detaljnivå som bäst tillgodoser de intentioner som ligger i det överordnade programmet. Och det har varit ett fantastiskt spännande uppdrag!

– Att det i grunden är en donation betydde ju i en aspekt frihet men även förpliktelser till att göra saker och ting annorlunda, till exempel för disponeringen av institutionen: När man går fram mot Betty Sörensen-parken, möter man först seniorbostäderna, längst bort från utsikten. Sen kommer man till äldreboendet i mitten och slutligen kommer man fram till vårdhemmet, som har den bästa utsikten av dem alla.

## Gyproc Akustikvägg

Uppnå god akustik genom att använda väggarna

Gyproc Akustikvägg används i allt högre grad till lokaler där det ställs höga krav på både ljudisolering och som god rumsakustik – inte minst i lokaler med högre väggar. Baslösningarna spänner från helperforerade till delvis perforerade väggytor – bland annat beroende på de krav som finns på lokalens efterklangstider.

Akustikväggarna kan kombineras med Gyptone undertak och ger därmed många nya spännande designmöjligheter. Läs mer på [www.gyptone.se](http://www.gyptone.se)



– Normalt är det ju pengarna som styr disponeringen och i det läget skulle man kunna förvänta sig att det är de "betalande äldreboende" som blir högst prioriterade. Men här har man alltså valt att i extra hög grad tillgodose den svagaste gruppens behov – de boende på vårdhemmet.

– Man ska också ta med i bilden att det i verkligheten har varit en ganska svår och krävande mark att disponera och bygga på. Höjdskillnaden från den ena änden av den komplicerade terrängen till den andra är inte mindre än 17 meter, så det har krävts många övergångar för nivåskillnaderna. Trots det har man lyckats att få en sammanhängande byggnad som kan nyttjas av alla, oavsett rörlighet eller hjälpmedel.

**Gyptone akustikundertak och väggar – ett naturligt val**

Gyproc är naturligtvis stolta över att vara involverade i ett så banbrytande och ambitiöst projekt.

– Vi tvekade aldrig på att Gyptone gipsundertak var ett naturligt val för Betty Sörensen-parken, säger arkitekt Tom Kristensen. Gipsundertakens akustiska

egenskaper gör att rummen blir behagliga att vara i och samtidigt är Gyptone undertak och väggar mycket lätta att underhålla, vilket också är en viktig faktor.

– Gipsundertaken är ljusa och ger en god reflektion som bidrar till den känslan av en öppen planlösning som präglar alla delar av byggnaden och det är okomplicerat att måla undertaken efter egna önskemål och behov.

– Hela monteringsarbetet har gått lätt – som på räls – undertaken är verkligen lätta att montera. Samtidigt ger Gyptone undertak också en hög grad av flexibilitet när det gäller den komplicerade infrastrukturen som ligger ovanför. Särskilt i vårdhemmet och i centret är det många krav på kanaler för vädring, brandsläckning, ventilation och kablar till armaturer – alltsammans funktioner som göms "bakom" gipsundertaken. Det ska vara lätt att montera och underhålla dessa olika funktioner, och det ska vara lätt att ändra efter behov. Allt detta har gått helt enligt planerna och i ett bra och tätt samarbete med Gyproc.

# B



# Akustikdesign med bra ljud till hemmet

## Eko och rundgång i vardagsrummet ger boende huvudvärk

När barnröster, musik och vuxna ska samsas i vardagsrummet kan det vara mycket svårt att föra ett samtal. Högt till tak och hårda ytor av tegel, betong eller glas får ljudet att studsas mellan vägg och tak. Detta resulterar i en ljudnivå som kan vara starkt irriterande och tröttnande för de boende. Gyproc får många förfrågningar från boende som har nya fina bostäder med akustikproblem. Deltas akustikavdelning, som ger råd kring god akustik, får även de många frågor.

## Akustikundertak kan lösa problemet

Gyproc har sedan många år utvecklat akustikundertaket Gyptone BIG som



reducerar ljudreflektionen samtidigt som det ger en snygg yta. Genom att absorbera ljudet in i skivan genom perforeringen reduceras den oönskade störningen.

## Ny vägledning ska hjälpa arkitekten och byggherren

Gyptone har utvecklat en vägledning som kan användas av arkitekter och byggherrar eller av andra som har akustikproblem idag. Syftet är att vägledningen ska sätta uppmärksamheten på akustiken, så att det redan på förhand är möjligt att designa undertak med hänsyn till ljudkvaliteten i det färdiga rummet.

## God akustik i privata hem

Akustiken kan ofta bli ett problem i rum med högt till tak och i rum med hårda ytor. Detta kan lösas genom att använda akustikundertak och väggar från Gyptone.

## Gyptone-organisationen

Under 2007 har vi på Gyproc ökat vår satsning på undertakssystem Gyptone.

Till följd av detta finns nu en specifik Gyptoneorganisation med fokus på undertak och akustiklösningar. Denna grupp kommer att bistå Beställare, Föreskrivare, Entreprenörer och Brukare med stöd och hjälp från idéskedet via projekterings- och utförandefasen till färdig installation.

Har du frågor kring undertak eller rumsakustik kontakta någon av dessa:



**Göran Andersson**  
Key account manager

Gyptone  
070-265 54 47  
goran.andersson@gyproc.com



**Johan Rickardt**  
Distriktsansvarig säljare  
Gyptone  
Distrikt Södra  
070-265 54 01  
johan.rickardt@gyproc.com



**Kent Pettersson**  
Distriktsansvarig säljare  
Gyptone  
Distrikt Norra  
070-265 54 01  
kent.pettersson@gyproc.com



**Torbjörn Pettersson**  
Föreskrivarsupport  
Distrikt Norra  
070-265 54 65  
torbjorn.pettersson@gyproc.com



**Peter Jacobsson**  
Föreskrivarsupport  
Distrikt Södra  
070-265 54 95  
peter.jacobsson@gyproc.com



**Agneta Petterson**  
Innesäljare, order Gyptone  
Distrikt Norra  
0171-41 54 61  
agneta.petterson@gyproc.com

**Redaktör:** Pia Jexell, Marketing Communications Manager, Gyproc, tel: 0171-41 54 78

**Ansvarig utgivare:** Lars Wretman, Försäljningschef, Gyproc, tel: 0171-41 54 35, e-post: lars.wretman@gyproc.com.

**Kontakta redaktionen:** Gyptone News, Gyproc, Box 153, 746 24 Bålsta, tel: 0171-41 54 00, fax: 0171-41 54 50, e-post: pia.jexell@gyproc.com, internet: www.gyptone.se · **Returadress:** Gyproc, Box 153, 746 24 Bålsta